Le Carrousel Nantes 2022

Description technique des travaux

Construction d'un pôle d'échanges multimodal et d'un immeuble de bureaux au coeur du quartier EuroNantes en pleine transformation.

Trait d'union entre les quartiers historiques au nord et les nouveaux aménagements autour de la gare au sud, le bâtiment s'élève sur 9 niveaux et accueille sur ces 4 premiers niveaux des espaces de stationnement vélos pour inciter aux déplacements doux. Ouvert sur son environnement et baigné de lumière, le projet est labellisé niveau Energie 3 Carbone 2 selon le référentiel E+C- et BREEAM . Le groupement d'entreprises mené par ETPO en tant que mandataire a rassemblé<u>André BTP</u> (filiale du groupe Demathieu Bard), et <u>Briand Construction Bois</u>. Il a réalisé l'ensemble du gros oeuvre, la façade bois-béton et l'ensemble des lots techniques. La livraison a été réalisée en mai 2025.

Maître d'Ouvrage Nantes Métropole Aménagement / Bati-Nantes Maître d'Œuvre DREAM - AIA Architectes - AIA ingénierie - AIA

DREAM - AIA Architectes - AIA ingénierie - AIA environnement - Gamba (acoustique) - Namixis (bureau de contrôle) - Zephyr Paysage

Montant des travaux H.T

Enjeux / Valeur ajoutée

Projet à forte valeur ajoutée avec une orientation environnementale dominante

Labellisation niveau Energie 3 Carbone 2 selon le référentiel E+C- et BREEAM

Métier du groupe

Bâtiment

Savoir Faire

• Immeubles de bureaux et parcs de stationnement

Le chantier en chiffres

- 10 800m² structure bois
- 58 000 heures de production
- 1 470 stationnements vélos