□
Mellinet
Nantes
2023

Description technique des travaux

Le Groupe ETPO contribue à la transformation urbaine de la caserne Mellinet à l'est du centre-ville de Nantes, en réalisant 135 logements sur les 1 700 prévus sur l'ensemble du quartier à terme. Pour le compte de deux bailleurs locaux, les équipes d'ETPO Nantes Bâtiment sont à pied d'œuvre depuis septembre 2022 pour construire 2 ilots de 6 et 4 étages de logements permettant de favoriser l'accession à la propriété des familles et des jeunes couples, dans un cadre de vie agréable à quelques pas de la gare et du jardin des plantes. Les élévations des bâtiments sont en cours avec la particularité d'une façade en Maxi brique, pour permettre une livraison à l'automne 2024.

Maître d'Ouvrage

Nantes Métropole Habitat - MFLA

Maître d'Œuvre

Jean & Aline Harari Architectes / Bauchet & de La Bouvrie Architectes / Novam / Symoé / Acoustibel

Montant des travaux H.T

Enjeux / Valeur ajoutée

Métier du groupe

• Bâtiment

Savoir Faire

- Logements résidentiels
- Logements sociaux
- Neuf

Le chantier en chiffres

- **135 logements**
 - **Label : E2C1**
-
-